

Fecha: 29-11-2018

Medio: CEDU - Newsletter

Nota: Experiencias termoeficientes: los beneficios del uso del doble pared

El estudio de arquitectura QMLC, de La Plata, utilizó los ladrillos Doble Pared hace dos años, y desde entonces, siguió apostando a los productos del Grupo UNICER por la eficiencia térmica que le brindó a sus obras y los beneficios obtenidos para sus clientes.

Lucía Cicchino y Quique Martínez son los socios de QMLC Arquitectura, y se dedican a hacer proyectos y ejecución de viviendas familiares. Están en el mercado desde 2010, pero hace dos años que utilizaron por primera vez los ladrillos Doble Pared, que fabrica UNICER. A raíz de que sus clientes tuvieron un problema con la llegada del gas en la vivienda en el invierno, descubrieron que ésta contaba con un clima interior óptimo de lo que en general tiende a tener una casa. Los beneficios de los ladrillos Doble Pared son, entre otras cosas, una muy buena aislación térmica.

“No hicimos ningún estudio para utilizarlos. Los vimos, leímos sobre su ahorro energético y decidimos probar el producto de Cerámica Fanelli”, cuenta Quique Martínez. Nunca habían usado estos ladrillos. Sí habían usado otros materiales para mejorar la calidad, probaron los ladrillos cerámicos portantes, y decidieron dar un paso más e intentar con la línea Doble Pared.

Entre los productos innovadores que produce el Grupo UNICER están los ladrillos cerámicos termoeficientes, que usaron los arquitectos. Existen dos líneas, los Doble Pared y los del Sistema Constructivo Sustentable Klima, que son portantes. Los ladrillos Doble Pared son especiales para paredes de cerramiento exterior. Tienen un coeficiente energético de 0.75k, lo cual determina la calidad del producto con respecto a la energía que consume. Hay tres medidas de Doble Pared: 20x18x33, 24x18x33 y 27x18x33. Sus beneficios radican en una mayor eficiencia energética y ayudan a garantizar el confort térmico y acústico, la salud interior y la vida útil de la vivienda. Además, una correcta aislación térmica genera el consecuente ahorro en dimensionamiento y funcionamiento de equipos para climatización. Martínez evaluó un “muy buen resultado en cuanto al ahorro energético”.

Una de las cosas que les dio la pauta de los beneficios del Doble Pared a los arquitectos de QMLC Arquitectura fue un inconveniente que tuvieron con la llegada del gas, en una vivienda en la que habían utilizado esta línea de ladrillos, que permite construir un muro doble con tan solo un ladrillo. “La vivienda tenía poca calefacción y aire acondicionado. Nos llamó mucho la atención que, teniendo tan poca climatización, la casa no estaba congelada”, expresó el arquitecto. Y agregó: “Aunque todavía no tenemos la experiencia del verano, pudimos ver que estos ladrillos soportan más la temperatura interior”.

Lo que hace la diferencia es el diseño de celdas, que crean cámaras de aire que permiten el corte de puente térmico, que conservan la temperatura de los ambientes más estable, consumiendo menos energía en la climatización. Además, tienen una excelente aislación acústica, y que son encastrables, lo cual resuelve la velocidad de la construcción siendo más fácil y rápida la ejecución de los muros de una obra.

Las viviendas unifamiliares en las que Cicchino y Martínez utilizaron los ladrillos fueron varias: en Villa Castells y City Bell, por ejemplo. “En general, ahora estamos usando Doble Pared en la mayoría de las obras, aunque varíe el espesor de muro”, ejemplifica.

Los ladrillos termoeficientes de UNICER están hechos para asistir una construcción sustentable y saludable, que sea beneficiosa para el medioambiente y para la salud de quienes habitan la vivienda. Además, de colaborar con todas las reglamentaciones de acondicionamiento térmico, provinciales y municipales, como también los requisitos del INTI.

#### Acerca del Grupo UNICER

UNICER es un grupo nacional conformado por seis empresas fabricantes de ladrillos cerámicos, creado en 1995, con la misión de ofrecer a sus clientes un servicio de excelencia a nivel integral. Su principal compromiso se basa en la concientización de un sistema constructivo eficiente que pondere la innovación y la calidad del ladrillo cerámico. La ubicación estratégica de cada planta industrial responde a una extensa red de distribución comercial, para satisfacer la demanda del producto a lo largo y a lo ancho del país. Se trata de las firmas Later-Cer (Pilar), Cerámica Quilmes (Quilmes), Palmar (Córdoba), Cerámica Cunmalleu (Rio Negro), Cerámica Fanelli (La Plata) y Cerámica Rosario (Rosario).

#### Nota Web:



The screenshot shows a website header with navigation links: HOME, INSTITUCIONAL, ACTIVIDADES, MIEMBROS socios actuales, NOTICIAS (highlighted), and CONTACTO. Below the header is the logo for CAMARA EMPRESARIA DE DESARROLLADORES URBANOS DE LA REPUBLICA ARGENTINA. A search bar and social media icons are visible. The main content area features the article title "EXPERIENCIAS TERMOEFICIENTES: LOS BENEFICIOS DEL USO DEL DOBLE PARED" and a sub-header "SEGUINOS" with a LinkedIn icon. The article includes a "POSTED ON Nov 29, 2018" date, a grid of four images showing construction and finished buildings, and a text block stating: "El estudio de arquitectura QMLC, de La Plata, utilizó los ladrillos Doble Pared hace dos años, y desde entonces, siguió apostando a los productos del Grupo UNICER por la eficiencia térmica que le brindó a sus obras y los beneficios obtenidos para sus clientes." To the right of the article is a promotional graphic for "LA CEDU EN EXPO REAL ESTATE ARGENTINA" and a small "PROTECH" logo.

Link: [http://www.cedu.com.ar/cedu\\_new/es/noticias/compromiso-ambiental/3017--experiencias-termoeficientes-los-beneficios-del-uso-del-doble-pared.html](http://www.cedu.com.ar/cedu_new/es/noticias/compromiso-ambiental/3017--experiencias-termoeficientes-los-beneficios-del-uso-del-doble-pared.html)